**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI**
rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. *(galeria, II piętro)*
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

Warszawa, dnia 28.10.2026 r.

**KONKURS OFERT**

dot. wykonania poziomego oznakowania garażu w budynku przy Al. Stanów Zjednoczonych 72 w Warszawie

**Szanowni Państwo,**
Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do składania ofert na wykonanie prac budowlanych polegających na **wykonaniu poziomego oznakowania garażu** w budynku mieszkalnym przy **Al. Stanów Zjednoczonych 72** w Warszawie (Praga-Południe), znajdującym się w zasobach S.M. „PAX" w upadłości.

1. Przedmiot zamówienia
   Przedmiotem zamówienia jest wykonanie poziomego oznakowania części wspólnych garażu na poziomach -2 i -3, obejmujące:
   - odtworzenie oznakowania w postaci strzałek, zgodnie z istniejącym przebiegiem oznakowania;
   - pomalowanie oznakowania na kolor żółty fluorescencyjny.

2. Warunki realizacji zamówienia
   Oferent zobowiązany jest do uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty, w tym do przeprowadzenia wizji lokalnej i wykonania pomiarów, które mogą być konieczne do prawidłowego określenia zakresu prac oraz ceny oferty.
   W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia, na własny koszt i ryzyko, wszystkich niezbędnych materiałów, wyposażenia technicznego i sprzętu, a także odpowiednio wykwalifikowanego i doświadczonego personelu oraz nadzoru nad realizacją robót. Wykonawca zapewni wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie, z należytą starannością, jakością i właściwą organizacją pracy.
   Prace muszą być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej.
   Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również:
   - zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia prac;
   - prowadzenie prac z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz ochrony przeciwpożarowej (p.poż.);
   - wywóz odpadów powstałych w trakcie realizacji robót;
   - utrzymanie porządku oraz uprzątnięcie terenu po zakończeniu prac.

   Szczegółowy zakres prac może zostać doprecyzowany w trakcie ich realizacji przez Inspektora ds. budowlanych działającego w imieniu S.M. "PAX" w upadłości.

3. Wizja lokalna
   Wizja lokalna dla zainteresowanych Oferentów odbędzie się w dniu **23.11.2026 r.** (poniedziałek) o godz. 8:00.

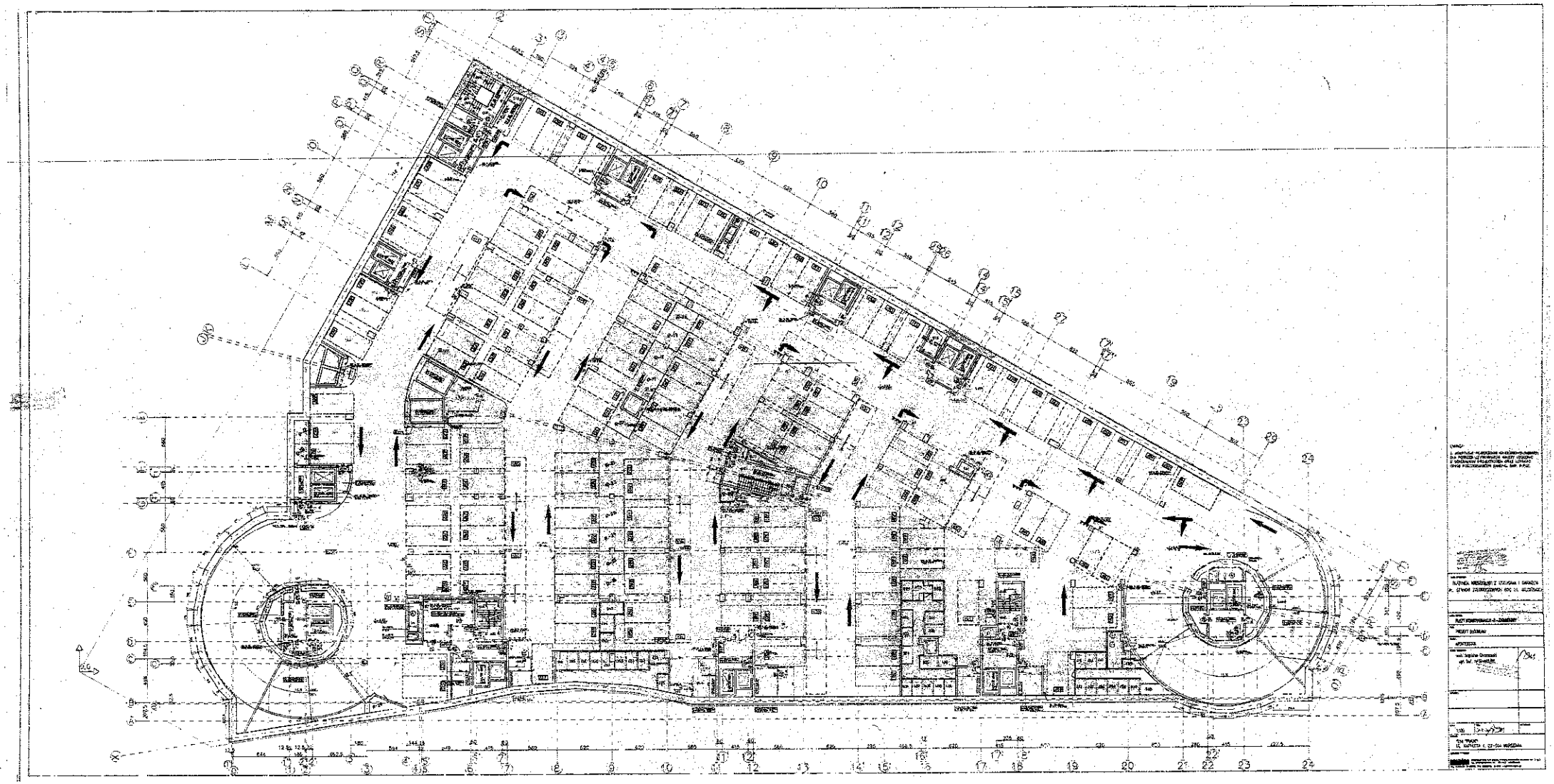
**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI**
rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. *(galeria, II piętro)*
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

W celu uzyskania dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia oraz organizacji wizji lokalnej prosimy o kontakt mailowy z administratorem budynku: a.przybylska@pax.com.pl.

4. Termin i miejsce składania ofert
   Oferty należy składać do dnia **27.11.2026 r.** (piątek) do godz. 15:00 w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości, pod adresem:
   ul. Zamieniecka 80, lokal 2.01
   04-158 Warszawa
   Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro.

5. Wymagania dotyczące oferty
   Oferta powinna zawierać:
   - cenę netto oraz brutto za wykonanie całości zamówienia;
   - szczegółowy zakres proponowanych prac;
   - termin i warunki realizacji zamówienia;
   - okres gwarancji oraz warunki jej udzielenia, jeżeli dotyczy;
   - warunki i terminy płatności.

   Prosimy o przygotowanie ofert z uwzględnieniem pełnego zakresu zamówienia oraz wszystkich warunków określonych w niniejszym konkursie ofert.

Dyrektor ds. Administracyjnych
Robert Skwierczyński