



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

Warszawa, dnia 08.05.2026 r.

KONKURS OFERT

dot. Złota 81 – gaz – wymiana

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac – **wymiana wewnętrznej instalacji gazowej** w budynku mieszkalnym przy **ul. Złotej 81** w Warszawie, będącym w zasobach S.M. "PAX" w upadłości, zgodnie z Projektem budowlanym – przebudowa instalacji gazowej – budynek mieszkalny wielorodzinny Warszawa ulica Złota 81 z dnia 01.04.2021 r., obowiązującymi normami i uzgodnieniami, Prawem budowlanym oraz odbiorem przez Mazowiecką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., w tym wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym powyżej, a co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wykonawca zobowiązany będzie, na żądanie Zamawiającego, do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobaty technicznej (w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy).

Oferent zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje w tym dokonać wizji lokalnej, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy.

Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: wywóz odpadów pobudowlanych, zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p. poż., uprzątnięcie terenu budowy.

Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w upadłości w trakcie prowadzenia prac.

Wizja dla oferentów odbędzie się w dniu **21.05.2026 r.** (czwartek) o godz. 10⁰⁰ na terenie nieruchomości przy ul. Złotej 81.

W celu uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Administrator budynku (Pani Aneta Przybylska – mail: a.przybylska@pax.com.pl).

Ofertę należy złożyć do dnia **29.05.2026 r.** (piątek) do godz. 15⁰⁰ w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa.

Oferta powinna zawierać: cenę netto / brutto, zakres prac, terminy i warunki realizacji prac, terminy i warunki gwarancji, terminy i warunki płatności.

