

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

Warszawa, dnia 25.05.2026 r.

KONKURS OFERT

dot. Złota 81 (Warszawa, Wola) – remont parterów

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac budowlanych – **wykonanie remontu części ścian i sufitów dwóch parterów w dwóch klatkach schodowych w budynku mieszkalnym przy ul. Złotej** w Warszawie, będącym w zasobach S.M. "PAX" w upadłości.

Zakres prac:

- wykonanie reperacji pęknięć, rys, uszkodzeń oraz wygładzenie powierzchni tynku, zagruntowanie,
- dwukrotne pomalowanie ścian farbą olejną (lamperia) oraz górnych odcinków ścian i sufitów farbą emulsyjną.

Wymiary każdej z klatek schodowych: ściana z dojściem do windy – 4,90 mb., ściana z grzejnikiem – 1,60 mb., ściana pod schodami – 0,90 mb., wysokość – 2,30-2,60 m.

Oferent zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje, w tym dokonać wizji lokalnej, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, zabezpieczenie folią drzwi wejściowych, drzwi i kaset dźwigów, grzejników, poręczy, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p.poż., wywóz odpadów pobudowlanych, uprzątnięcie terenu prac.

Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w trakcie prowadzenia prac.

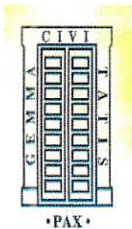
Wizja dla oferentów odbędzie się w dniu **22.06.2026 r.** (poniedziałek) o godz. 10⁰⁰ na terenie nieruchomości przy ul. Złotej 81, 81A.

W celu uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Administrator budynku (Pani Aneta Przybylska – mail: a.przybylska@pax.com.pl).

Ofertę należy złożyć do dnia **30.06.2026 r.** (wtorek) do godz. 15⁰⁰ w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa lub drogą mailową na: sekretariat@pax.com.pl.

Oferta powinna zawierać: cenę netto / brutto, proponowany zakres prac, terminy i warunki realizacji prac, terminy i warunki gwarancji, terminy i warunki płatności.





SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (*galeria, II piętro*)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

I klatka schodowa – ściana do windy:



II klatka schodowa – ściana do windy:



Dyrektor
ds. Administracyjnych
Robert Bkwierczyński