

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)

tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

L.dz. ...0508 / 2025

Warszawa, dnia 06.08.2025 r.

KONKURS OFERT

dot. Al. Stanów Zjednoczonych 72 – koryto dachowe – izolacja

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie prac budowlanych**:

- **wymiana izolacji koryta dachowego** (ok. 5,25 mb. długości, ok. 0,50 mb. szerokości) **przy lokalu mieszkalnym nr 279** na 10 piętrze, wraz z demontażem obecnych warstw izolacji (papa), demontażem zabudowy (podwyższenia) z płyty OSB, oczyszczeniem stropu, elewacji, pokryciem tarasu nową warstwą izolacji z wywinięciem na ściany KORYTA, ze szczególnym uwzględnieniem znajdującego się na tarasie odpływu,
- **wymiana izolacji koryta dachowego** (ok. 7,73 mb. długości, ok. 0,50 mb. szerokości) **przy lokalu mieszkalnym nr 281** na 10 piętrze, wraz z demontażem obecnych warstw okładziny (gres), izolacji (papa), demontażem zabudowy (podwyższenia) z płyty OSB, oczyszczeniem stropu, elewacji, pokryciem tarasu nową warstwą izolacji z wywinięciem na ściany KORYTA, ze szczególnym uwzględnieniem znajdującego się na tarasie odpływu,

w budynku mieszkalnym przy **Al. Stanów Zjednoczonych 72** w Warszawie, będącym w zasobach S.M. "PAX" w upadłości.

Oferent zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje, w tym dokonać wizji lokalnej i pomiarów, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p.poż., wywóz odpadów pobudowlanych, uprzątnięcie terenu prac.

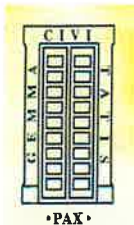
Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w upadłości w trakcie prowadzenia prac.

W celu umówienia się na wizję lub uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Administratorem budynku (Pani Aneta Przybylska – mail: a.przybylska@pax.com.pl).

Ofertę należy złożyć do dnia **31.08.2025 r.** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa.

Oferta powinna zawierać:

- cenę netto / brutto,
- zakres prac,



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

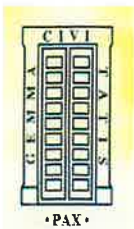
- terminy i warunki realizacji prac,
- terminy i warunki gwarancji,
- terminy i warunki płatności.

Dyrektor Operacyjny

Jarub Żółtowski

Lokal nr 279:



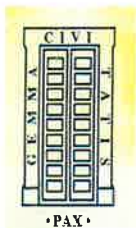


SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (*galeria, II piętro*)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl



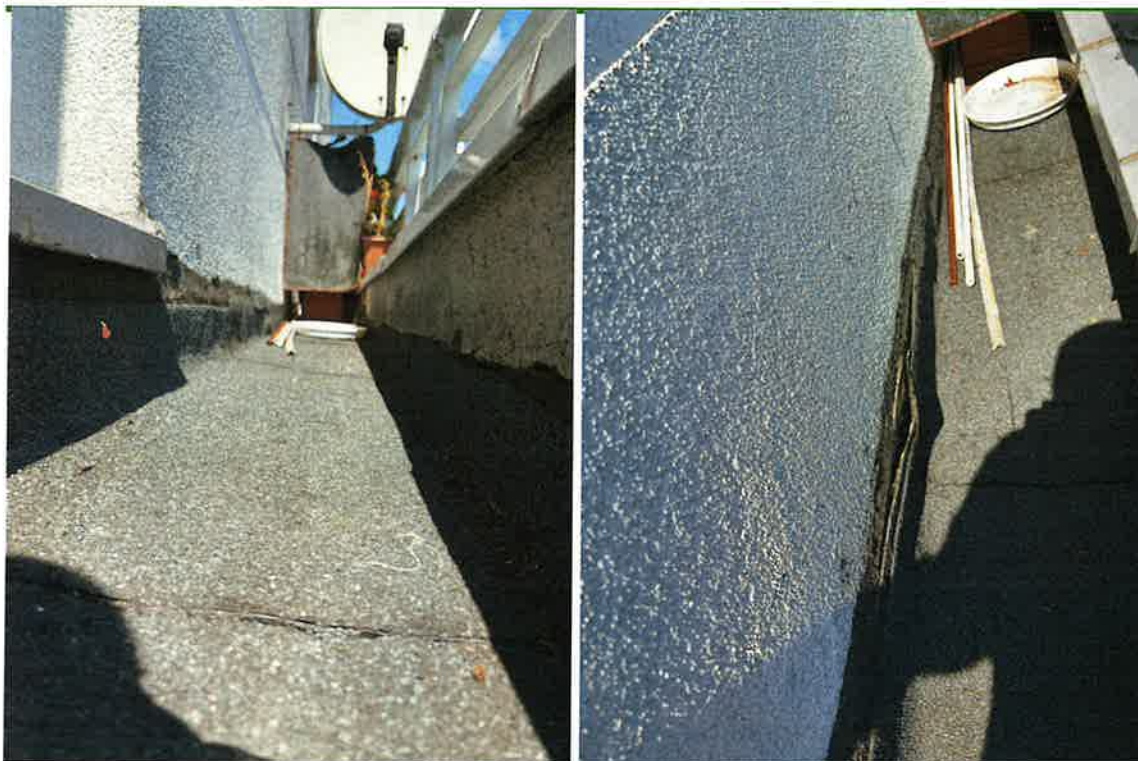


SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (*galeria, II piętro*)

tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl



Lokal nr 281:

