

Warszawa, 11 sierpnia 2025 roku

Marcin Gałązka Syndyk Masy Upadłości
Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX” w upadłości
z siedzibą w Warszawie

**Zestawienie należności, objętych postępowaniem windykacyjnym oraz postępowaniami
sądowymi w Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX” w upadłości,
za okres styczeń – czerwiec 2025 roku**

Poniżej przedstawiam zbiorcze zestawienie wierzytelności oraz efekty ściągalności należności przysługujących Upadłemu.

W okresie 01 styczeń – 30 czerwiec 2025 roku sporządzono 560 wezwań do zapłaty na kwotę w łącznej wysokości narastająco 2 357 395,44 zł. Na dzień 30 czerwca 2025 roku, za pośrednictwem przedmiotowych wezwań oraz na drodze negocjacji bezpośrednich, wyegzekwowano środki w kwocie **1 364 670,24 zł.**

W powyższym okresie przyjęto 30 oświadczeń o uznaniu długu i spłacie ratalnej, na łączną kwotę 152 320, 96 zł. W pierwszym i drugim kwartale 2025 roku, spłacono całkowicie 17 spraw wynikających z zawartych ugód na łączną kwotę **79 512,93 zł**, pozostałe są aktualnie terminowo spłacane.

W okresie I-VI 2025 roku zostało wydanych 27 nakazów zapłaty w związku ze złożonymi pozwami. W powyższym okresie zakończono poprzez spłatę całkowitą 8 spraw, przed uprawomocnieniem nakazu zapłaty oraz w których cofnięto pozew, na łączną kwotę **38 228,77 zł**. Aktualnie, przed sądami pierwszej i drugiej instancji, toczy się 175 spraw o zapłatę z powództwa spółdzielni.

Na drodze windykacji o charakterze przymusowym, w okresie 01 styczeń – 30 czerwiec 2025 roku, zakończono 14 spraw, poprzez wyegzekwowanie środków w wysokości **281 418,88 zł**. Aktualnie prowadzone postępowania egzekucyjne, dotyczą 99 tytułów wykonawczych.

Ogółem, w okresie 01 styczeń – 30 czerwiec 2025 roku, windykacja na wszystkich etapach postępowania, przyniosła wyegzekwowanie należności w łącznej wysokości **1 763 830,82 zł**.

Dyrektor Operacyjny


Jakub Zołowski