



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

L.dz. 0393 / 2025

Warszawa, dnia 16.06.2025 r.

KONKURS OFERT

dot. Al. Stanów Zjednoczonych 72 – elewacja – marmolit

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie prac budowlanych – wykonanie opaski (ok. 350 m²) z marmolitu w dolnej części elewacji budynku mieszkalnego przy Al. Stanów Zjednoczonych 72** (Warszawa, Praga-Południe), w tym:

1. usunięcie obecnej warstwy tynku, zanieczyszczeń, nierówności (podłoże pod wyprawę z marmolitu powinno być suche, nośne, czyste i równe),
2. zagrunтовanie podłoża,
3. położenie nowej warstwy marmolitu zgodnie z zaleceniami producenta.

Oferent zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje, w tym dokonać wizji lokalnej i pomiarów, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p.poż., wywóz odpadów pobudowlanych, uprzątnięcie terenu prac. Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w upadłości w trakcie prowadzenia prac.

W celu umówienia się na wizję lub uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Administratorem budynku (Pani Aneta Przybylska – tel. 600012612, mail: a.przybylska@pax.com.pl).

Ofertę należy złożyć do dnia **30.06.2025 r.** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa.

Oferta powinna zawierać:

- cenę netto / brutto,
- zakres prac (wymagamy podania grubości i wariantu jakościowego marmolitu),
- terminy i warunki realizacji prac,
- terminy i warunki gwarancji,
- terminy i warunki płatności.

Dyrektor
ds. Administracji
Robert Murawski