



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)

tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

L.dz.0108..... / 2025

Warszawa, dnia 30.01.2025 r.

KONKURS OFERT

dot. Salezego 6, Wybrzeże Kościuszkowskie 21, 21A – zagospodarowanie podwórza

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie prac budowlanych – zagospodarowanie podwórza nieruchomości przy ul. Salezego 6, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 21 i 21A (Warszawa, Śródmieście)**, poprzez:

- wykonanie ciągów pieszych zgodnie z załączonym projektem – ok. 100 mb. łącznej długości; z uwzględnieniem szerokości chodnika nie mniejszej niż 1,80 m. – podstawa prawna: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (z zastosowaniem kostki w systemie 30 w kolorze jasno szarym w typie systemu Certus oraz obrzeży oporowych na podsypce);
- wysypanie kamieniem keramzyt na podłożu z geowłókniny pozostałego terenu nieruchomości zgodnie z załączonym projektem;
- ustawienie 3 (trzech) lekkich, trwałych donic z lekką, trwałą roślinnością (brzozy szczepione bądź rubinie),
- ustawienie 6 (sześciu) lekkich, trwałych ławek.

Oferent zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje, w tym dokonać wizji lokalnej, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p.poż., wywóz odpadów pobudowlanych, uprzątnięcie terenu prac.

Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w trakcie prowadzenia prac.

W celu umówienia się na wizję lub uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Działem Administracji – Pani Aneta Przybylska – tel. (22) 100-13-80 wew. 30, mail: a.przybylska@pax.com.pl.

Ofertę należy złożyć do dnia **14.02.2024 r.** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa.

Oferta powinna zawierać cenę netto / brutto, terminy i warunki realizacji prac, terminy i warunki płatności.

Dyrektor
ds. Administracyjnych