



# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)  
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

L.dz. 747P / 2024

Warszawa, dnia 14.11.2024 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa PAX w upadłości  
04-158 Warszawa  
ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01  
NIP: 525 000 63 19, REGON: 000491067  
(1)

## KONKURS OFERT

dot. zasoby S.M. "PAX" - kominy

### Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PAX" w upadłości zaprasza do złożenia oferty na **usunięcie usterek kominarskich** w budynkach mieszkalnych przy:

- ul. Jadźwingów 1, ul. Jadźwingów 3, ul. Rzymowskiego 33,
- ul. Rzymowskiego 19,
- ul. Modzelewskiego 6, ul. Modzelewskiego 8, ul. Modzelewskiego 10, ul. Modzelewskiego 12,

w Warszawie, w zakresie:

- demontaż i montaż zabezpieczeń ponad dachem na zbiorczych przewodach kominowych w ilości 269 szt. łącznie,
- wydłużenie przewodów kominowych ponad dach w lokalach z ostatnich pięter w ilości 204 szt. łącznie.

Ofertant zobowiązany jest zdobyć wszystkie informacje, w tym dokonać wizji lokalnej, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz mogą mieć wpływ na określenie ceny oferty. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie z należytą starannością, jakością i organizacją pracy. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również: zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac, prowadzenie prac z przestrzeganiem przepisów BHP i p.poż., wywóz odpadów pobudowlanych, uprzątnięcie terenu prac.

Szczegółowy zakres może być doprecyzowany przez Inspektora ds. budowlanych występującego w imieniu S.M. "PAX" w trakcie prowadzenia prac.

W celu umówienia się na wizję lub uzyskania dalszych informacji należy kontaktować się z Działem Administracji – Pani Aneta Przybylska – tel. (22) 100-13-80 wew. 30, mail: a.przybylska@pax.com.pl.

Ofertę należy złożyć do dnia **26.11.2024 r.** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej "PAX" w upadłości przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01 (Centrum Handlowe Szembeka, galeria, II piętro), 04-158 Warszawa.

Oferta powinna zawierać cenę netto / brutto za daną usługę, terminy i warunki realizacji prac, terminy i warunki płatności.

Dyrektor  
ds. Administracyjnych  
  
Robert Kwiatkiewski