

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI
rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (*galeria, II piętro*)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

Warszawa dnia 01.07. 2024r.

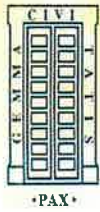
Zapytanie ofertowe

Dotyczy: ochrony fizycznej na nieruchomościach będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej PAX w upadłości.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PAX” w upadłości z siedzibą w Warszawie zaprasza do **złożenia oferty usługi w zakresie ochrony fizycznej** budynków znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej PAX w upadłości z siedzibą w Warszawie przy ul. Zamienieckiej 80 lok. 2.01.

Wykaz budynków wielorodzinnych podlegających zapytaniu ofertowemu:

1. Aleja Stanów Zjednoczonych 72 – ilość lokali mieszkalnych 424, lokali użytkowych -52, hale garażowe na 4 poziomach -1, -2, -3, -4 (Centrum Handlowe Wiatraczna);
2. Bitwy Warszawskiej 1920 - ilość lokali mieszkalnych 117, lokali użytkowych -1, hala garażowa na -1 oraz garaż naziemny dwupoziomowy ,wielostanowiskowy;
3. Lubelska 17 – ilość lokali mieszkalnych 160, lokali użytkowych -0;
4. Lubelska 21 – ilość lokali mieszkalnych 72, lokali użytkowych -0;
5. Lubelska 5/7 – ilość lokali mieszkalnych 0, lokali użytkowych -2;
6. Pileckiego 104 – ilość lokali mieszkalnych 157, lokali użytkowych -1, hala garażowa na -1
7. Pileckiego 106 – ilość lokali mieszkalnych 138, lokali użytkowych -1, hala garażowa na -1
8. Pileckiego 108 – ilość lokali mieszkalnych 94, lokali użytkowych -0, hala garażowa na -1
9. Skaryszewska 4 – ilość lokali mieszkalnych 30, lokali użytkowych -1;
10. Stryjeńskich 19 – ilość lokali mieszkalnych 555, lokali użytkowych 24;
11. Targowa 2 – ilość lokali mieszkalnych 41, lokali użytkowych -4;
12. Targowa 4 – ilość lokali mieszkalnych 47, lokali użytkowych -1;
13. Zamoyskiego 45 – ilość lokali mieszkalnych 16, lokali użytkowych -0;
14. Zamoyskiego 45a – ilość lokali mieszkalnych 8, lokali użytkowych -5;
15. Zamoyskiego 47 – ilość lokali mieszkalnych 12, lokali użytkowych -4;
16. Zamoyskiego 47a – ilość lokali mieszkalnych 59, lokali użytkowych -4, hala garażowa -1
17. Zamoyskiego 49 – ilość lokali mieszkalnych 81, lokali użytkowych -12;
18. Zamoyskiego 51a – ilość lokali mieszkalnych 57, lokali użytkowych -2, hala garażowa na -1
19. Zamoyskiego 53 – ilość lokali mieszkalnych 12, lokali użytkowych -1;



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PAX" W UPADŁOŚCI

rok założenia 1957

04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01. (galeria, II piętro)
tel. (22) 100-13-80; mail: sekretariat@pax.com.pl

W/w budynki stanowią zamknięte (ogrodzone) osiedla za wyjątkiem nieruchomości przy Alei Stanów Zjednoczonych 72 (Centrum Handlowe Wiatraczna)

Zakres prac w ramach usługi nadzoru i kontroli w formie ochrony fizycznej obejmowałby zapewnienie całodobowej ochrony fizycznej i obejmowałby między innymi następujące czynności:

1. Gotowość do przyjęcia zgłoszenia alarmowego;
2. Natychmiastowe podjęcie wymaganych działań we wskazanym obiekcie;
3. W razie potrzeby działania polegające na podjęciu czynności zmierzających do likwidacji zagrożeń i współpracy z Policją w przypadku zbrojnego napadu, rabunku lub niszczenia mienia lub w innych uzasadnionych przypadkach;
4. Wsparcie zdalnej kontroli szlabanów;
5. Dokonywanie przez 24 godziny na dobę selektywnej obserwacji obrazów z kamer znajdujących się na osiedlu;
6. Niezwłocznie powiadomianie pogotowia ratunkowego razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku, pobicia itp.;
7. Niezwłocznie powiadomienie straży pożarnej razie zaistnienia lub niebezpieczeństwa powstania pożaru albo stwierdzenia próby podpalenia;
8. Niezwłoczne powiadomienie służb Spółdzielni lub odpowiednich służb miejskich w razie zaistnienia awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej lub jej zagrożenia;
9. Wezwanie służb takich jak: Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Medyczne, Pogotowie Gazowe, Pogotowie Dźwigowe, Pogotowie Hydrauliczne, Pogotowie Elektryczne;
10. Przygotowanie materiałów dla potrzeb organów ścigania.

W celu wizji lokalnej należy kontaktować się telefonicznie z Administratorem tel. 600 032 234 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni przy ul. Zamienieckiej 80 w Warszawie lok. 2.01 (Centrum Szembeka II piętro) po wcześniejszym umówieniu.

Dopuszcza się złożenie ofert na część budynków wymienionych powyżej.

Ofertę prosimy złożyć w Kancelarii Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX” w upadłości 04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 80 lok. 2.01 (Centrum Szembeka II piętro), lub drogą e-mail: k.jakubiak@pax.com.pl **do dnia 15.07.2024r.**

Dyrektor
Us. Administracyjnych
Robert Siwiarczyński