

Plan Gospodarczy na 2024r Spółdzielnia Mieszkaniowa PAX w Warszawie

Lp	Wyszczególnienie	Planowane Przychody 2024	Planowane koszty 2024
I Lokale mieszkalne			
<i>stawki w zł / m2</i>			
1	eksploatacja bieżąca	4 100 000,00 zł	3 714 900,00 zł
2	fundusz społeczno wychowawczy	40 000,00 zł	40 000,00 zł
3	sprzątanie	2 433 500,00 zł	2 238 300,00 zł
4	energia elektryczna	1 449 600,00 zł	1 295 000,00 zł
5	opłata za teren WUT/OP	31 600,00 zł	29 400,00 zł
6	podatek od nieruchomości	123 700,00 zł	124 300,00 zł
7	fundusz remontowy	3 757 700,00 zł	3 801 300,00 zł
8	konserwacja	1 818 700,00 zł	1 740 800,00 zł
<i>stawki w zł / m2 / osobę / m3 zużytej wody/lokalu</i>			
8	woda i kanalizacja	2 462 400,00 zł	2 462 400,00 zł
9	dźwig	385 800,00 zł	333 100,00 zł
10	gaz	46 500,00 zł	60 200,00 zł
11	ciepła woda podgrzew	4 053 300,00 zł	4 053 300,00 zł
12	centralne ogrzewanie	7 104 900,00 zł	7 104 900,00 zł
13	antena	44 900,00 zł	45 500,00 zł
<i>stawki w zł / gospodarstwa domowego</i>			
14	wywóz nieczystości	3 140 700,00 zł	3 140 700,00 zł
Razem lokale mieszkalne		30 993 300,00 zł	30 184 100,00 zł
II Lokale użytkowe			
<i>stawki w zł / m2</i>			
1	eksploatacja bieżąca	503 900,00 zł	455 100,00 zł
	sprzątanie	401 500,00 zł	376 700,00 zł
	energia elektryczna	598 200,00 zł	577 100,00 zł
	opłata za teren WUT/OP	60 000,00 zł	60 500,00 zł
	podatek od nieruchomości	351 300,00 zł	351 500,00 zł
	konserwacja	310 200,00 zł	213 200,00 zł
	dźwig	20 300,00 zł	30 500,00 zł
2	fundusz remontowy	435 600,00 zł	465 600,00 zł
<i>stawki w zł / m2 / osobę / m3 zużytej wody</i>			
3	woda i kanalizacja	99 000,00 zł	99 000,00 zł
4	ciepła woda podgrzew	92 900,00 zł	92 900,00 zł
5	centralne ogrzewanie	1 755 000,00 zł	1 755 000,00 zł
<i>stawki w zł / m3 zużytej wody</i>			
6	wywóz nieczystości	84 000,00 zł	84 000,00 zł
Razem lokale użytkowe		4 711 900,00 zł	4 561 100,00 zł
III Garaże i i miejsca postojowe			
<i>stawki w zł / m2</i>			
1	eksploatacja bieżąca	786 300,00 zł	709 300,00 zł
	sprzątanie	420 000,00 zł	442 300,00 zł
	energia elektryczna	260 200,00 zł	211 000,00 zł
	opłata za teren WUT/OP	55 500,00 zł	46 500,00 zł
	podatek od nieruchomości	209 000,00 zł	200 400,00 zł
	konserwacja	359 600,00 zł	332 400,00 zł
	dźwig	35 400,00 zł	13 100,00 zł
	fundusz remontowy	683 100,00 zł	725 800,00 zł
	centralne ogrzewanie	188 500,00 zł	188 500,00 zł
Razem garaże i m.post.		2 997 600,00 zł	2 869 300,00 zł
IV Dozór mienia		3 388 800,00 zł	3 660 070,00 zł
V Pożytki			
Ogółem GZM I-V		42 091 600,00 zł	41 274 570,00 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Agnieszka Pilarska
 Agnieszka Pilarska

Jakub Żółtowski
Jakub Żółtowski
 Pełnomocnik