

REGULAMIN zamiany mieszkań w Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX”

§1

1. Przez zamianę mieszkania w ramach Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX” należy rozumieć zamianę spółdzielczych lokatorskich praw do lokali znajdujących się w zasobach Spółdzielni.
2. Zamiany takiej dokonuje Zarząd na pisemny wniosek Członków Spółdzielni zainteresowanych zamianą.
3. Członkowie muszą spełniać następujące warunki:
 - brak zaległości na koncie eksploatacyjnym,
 - brak zaległości w spłacie kredytu lokatorskiego,
 - brak zaległości w opłatach za energię elektryczną,
 - zaświadczenie że w lokalu, który podlega zamianie nikt nie jest zameldowany.

§2

W przypadku spółdzielczych własnościowych praw, Spółdzielnia prowadzi ewidencję wniosków o zamianę mieszkań. Spółdzielnia w granicach istniejących możliwości kojarzy wnioski o zamianę mieszkań. Zamiany mieszkań dokonuje się u notariusza na ogólnych zasadach sprzedaży nieruchomości.

§3

Spółdzielnia wprowadziła możliwość zamieszczania ogłoszeń na stronie internetowej Spółdzielni w sprawie, zbycia/nabycia, zamiany lub najmu nieruchomości znajdujących się w zasobach SM”PAX”.

§4

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.
2. Traci moc Regulamin przyjmowania w poczet członków, przydziału, najmu i zamiany mieszkań oraz najmu lokali użytkowych, garaży i miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „PAX” (załącznik do Uchwały nr 16 RN z dnia 25.03.1998r).

RADA NADZORCZA SM PAX
Juliusz BARANOWSKI

SEKRETAŹ

RADA NADZORCZA SM PAX
Piotr ŻYŁONIS

PRZEWODNICZĄCY